







- Grenze des räumlichen Geltungsbereich


private Verkehrsfläche



Fertigungs- bzw. Lagerhalle

Vordach

private Grünfläche


A/E Fläche (Ausgleich / Ersatz)


Pflanzung von 8 heimischen Laubbäumen


Vordach Bestandsgebäude
- Bestandsgebäude


1035/20


Flurstücksnummern/Hausnummern


Zu- bzw. Ausfahrt

Stromleitung neu, unterirdisch

MW

TW

Trinkwasserleitung Bestand

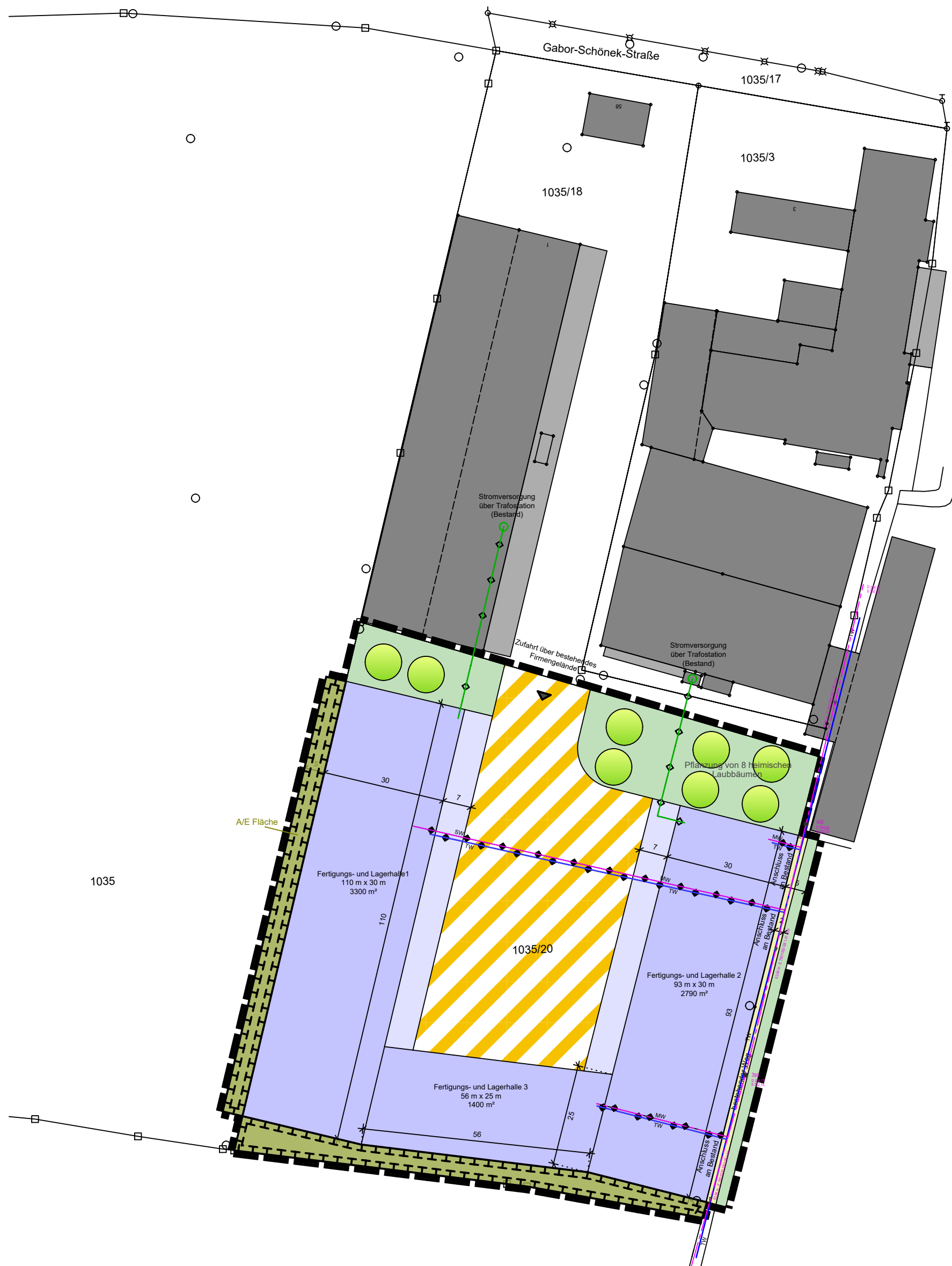
MW

Mischwasserleitung neu, unterirdisch

Trinkwasserleitung neu, unterirdisch

Trinkwasserleitung Bestand

Mischwasserleitung Bestand



Stadt Nittenau
Landkreis Schwandorf

Erschließungsplan " Erweiterung Schönek"



Vorentwurf



Bauort: Flurnummern: 1035/20, Teilfläche von 1035, 1037, 1038/11 und 1038/12

Gemarkung Bleich

Vorhabenträger: G. Schönek GmbH + Co KG
Gummi- und Kunststoffwerk
Gabor-Schönek-Str. 1-5
93149 Nittenau

Geschäftsführer
Markus Riegelsberger

Plangeber: Stadt Nittenau
Gerichtsstraße 13
93149 Nittenau

Erster Bürgermeister
Benjamin Bohl

Planverfasser: Preihsl + Schwan
Beraten und Planen GmbH
Kreuzbergweg 1a
93133 Burglengenfeld


Dipl.-Ing. (FH) Fabian Biersack, M.Sc.

Fassung vom:	aufgestellt:	gezeichnet:	Projektnummer:	Maßstab:
19.09.2023	05.09.2023	Schultz	PRIV-04-291-22	1:1000

H/B = 420 / 594 (0.25m²)

Allplan 2022